

PROJET DE CONSTRUCTION D'UN LYCEE ET AMENAGEMENT DE SES DESSERTES SUR LA COMMUNE DE COURNONTERRAL



DOSSIER D'ENQUETE PARCELLAIRE

LISTE DES PIÈCES

1 – PLAN PARCELLAIRE

2 – ETAT PARCELLAIRE

PROJET DE CONSTRUCTION D'UN LYCEE ET AMENAGEMENT DE SES DESSERTES SUR LA COMMUNE DE COURNONTERRAL



DOSSIER D'ENQUETE PARCELLAIRE

1 – PLAN PARCELLAIRE

PROJET DE CONSTRUCTION D'UN LYCEE ET AMENAGEMENT DE SES DESSERTES SUR LA COMMUNE DE COURNONTERRAL



DOSSIER D'ENQUETE PARCELLAIRE

2 – ETAT PARCELLAIRE

DEPARTEMENT : Hérault

COMMUNE DE COURNONTERRAL (34088)

FUTUR LYCEE DE COURNONTERRAL

ACQUISITION

ETAT PARCELLAIRE

1 - FUTUR LYCEE DE COURNONTERRAL

Référence : 23862 0001 C01

Exploitation du 04/09/2023

SETIS - Groupe Degaud - Grenoble

RENSEIGNEMENTS TIRES DU SERVEUR PROFESSIONNEL DE DONNEES CADASTRALES

N° COMPTE - PROPRIETAIRE INSCRIT

TERRIER 1

A00000

1 (Propriétaire)

COMMUNE DE COURNONTERRAL

12 Avenue Armand Daney, 34660 COURNONTERRAL, par Monsieur William ARS - Maire

Section	N° Cad	Lot	Voie ou lieu-dit	Contenance (m²)	Nature Culture	Emprises (m²)		Reliquats (m²)		Culture réelle	Expl.	Observations
						N°	Surface	N°	Surface			
AR	128		9128F LE CAPDALLRECH	201	VIGNE		201					
AR	129		9129F LE CAPDALLRECH	2 056	TERRE		2 056					
AR	130		9130F LE CAPDALLRECH	2 145	VIGNE		2 145					
AR	131		9131F LE CAPDALLRECH	172	LANDE		172					
AR	132		9132F LE CAPDALLRECH	484	LANDE		484					
AR	133		9133F LE CAPDALLRECH	16 023	TERRE		16 023					
AR	134		9134F LE CAPDALLRECH	4 830	TERRE		2 295		2 535			
AR	139		LE CAPDALLRECH	440	SOL		193		247			
AR	140		LE CAPDALLRECH	449	SOL		341		108			
AS	205		9205F LES CONDAMINES	1 145	TERRE		1 145					
AS	207		9207F LES CONDAMINES	5 304	TERRE		1 499		3 805			
AS	265		9208F LES CONDAMINES	175	TERRE		175					
AS	268		9210F LES CONDAMINES	912	TERRE		359		553			
AS	274		9206F LES CONDAMINES	12 245	TERRE		10 573		1 672			
AS	314		LES CONDAMINES	440	SOL		340		100			
AS	315		LES CONDAMINES	280	SOL		57		223			
BA	1		9001F LA MAIRE	7 798	TERRE		768		7 030			
BA	2		9002F LA MAIRE	7 108	TERRE		7 108					
BA	3		9003F LA MAIRE	5 237	TERRE		5 237					
BA	4		9004F LA MAIRE	1 624	TERRE		1 624					
BA	5		9005F LA MAIRE	14 635	TERRE		14 635					
BA	53		9053F LA MAIRE	1 584	VERGER		1 584					

Section	N° Cad	Lot	Voie ou lieu-dit	Contenance (m²)	Nature Culture	Emprises (m²)		Reliquats (m²)		Culture réelle	Expl.	Observations
						N°	Surface	N°	Surface			
BA	56		9056F LA MAIRE	3 047	TERRE		340		2 707			
BA	57		9057F LA MAIRE	8 859	TERRE		6 206		2 653			
BA	246		LA MAIRE	487	SOL		58		429			
BA	248		LA MAIRE	38	SOL		13		25			
BA	249		LA MAIRE	22	SOL		8		14			
BC	65		9065F BELLERAC	4 311	TERRE		4 311					
BC	67		9067F BELLERAC	1 814	TERRE		1 814					
BC	68		9068F BELLERAC	995	TERRE		307		358			
							330					
BC	69		9069F BELLERAC	4 919	TERRE		822		3 586			
							511					
BC	73		9073F BELLERAC	5 891	VIGNE		5 891					
BC	74		9074F BELLERAC	2 368	TERRE		2 368					
BC	75		9075F BELLERAC	4 495	TERRE		4 495					
BC	76		9076F BELLERAC	8 178	TERRE		8 178					
BC	79		9079F BELLERAC	2 783	TERRE		2 783					
BC	80		9080F BELLERAC	9 395	TERRE		9 395					
BC	203		BELLERAC	15	SOL		5		10			
BC	205		BELLERAC	139	SOL		140					Erreur cadastrale (emprise supérieure à la contenance)
Surfaces Totales				143 043			116 989		26 055			

PROPRIETAIRE(S) REEL(S)

1 (Propriétaire)

COMMUNE DE COURNONTERRAL

demeurant 12 Avenue Armand Daney, 34660, COURNONTERRAL, RC : repertoire SIRENE numéro 213 400 880, Représenté par Monsieur William ARS - Maire

ORIGINE(S) DE PROPRIETE**Parcelle(s) AR128**

- Dépôt d'ordonnance d'expropriation en date du 24/06/2015, dressé(e) par maître(s) GAYRAUD, notaire(s) à PIGNAN (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 10/07/2015, volume 2015 P, n°8676.

Parcelle(s) AR129

- Vente en date du 17/12/2012, dressé(e) par maître(s) VIDAL, notaire(s) à COURNONTERRAL (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 28/12/2012, volume 2012 P, n°21073.

Parcelle(s) AR130

- Dépôt d'ordonnance d'expropriation pour cause d'UP en date du 24/06/2015, dressé(e) par maître(s) GAYRAUD, notaire(s) à PIGNAN (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 10/07/2015, volume 2015 P, n°8668.

Parcelle(s) AR131

- Dépôt Ordonnance d'expropriation pour cause d'UP en date du 24/06/2015, dressé(e) par maître(s) GAYRAUD, notaire(s) à PIGNAN (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 10/07/2015, volume 2015 P, n°8666.

- Attestation Rectificative en date du 29/03/2016, dressé(e) par maître(s) GAYRAUD, notaire(s) à PIGNAN (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 01/04/2016, volume 2016 P, n°4995.

Parcelle(s) AR132 , AS205

- Vente en date du 16/02/2016, dressé(e) par maître(s) GAYRAUD, notaire(s) à PIGNAN (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 03/03/2016, volume 2016 P, n°3490.

Parcelle(s) AR133

- Dépôt d'ordonnance d'expropriation pour cause d'UP en date du 24/06/2015, dressé(e) par maître(s) GAYRAUD, notaire(s) à PIGNAN (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 10/07/2015, volume 2015 P, n°8678.

Parcelle(s) AR134

- Vente en date du 06/03/2015, dressé(e) par maître(s) GAYRAUD, notaire(s) à PIGNAN (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 26/06/2015, volume 2015 P, n°7704.

Parcelle(s) AR139 , AR140 , AS314 , AS315 , BA246 , BA248 , BA249 , BC203 , BC205

- Vente parcelles issues du DP en date du 13/03/2018, dressé(e) par maître(s) GAYRAUD, notaire(s) à PIGNAN (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 26/03/2018, volume 2018 P, n°5707.

Parcelle(s) AS207

- Vente en date du 23/01/2009, dressé(e) par maître(s) VIDAL, notaire(s) à COURNONTERRAL (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 26/02/2009, volume 2009 P, n°2600.

Parcelle(s) AS265

- Vente en date du 13/12/2006, dressé(e) par maître(s) PAN, notaire(s) à GIGEAN (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 19/12/2006, volume 2006 P, n°17534.

Parcelle(s) AS268

- Vente en date du 30/05/2007, dressé(e) par maître(s) BILLET-LLORCA, notaire(s) à PIGNAN (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 13/06/2007, volume 2007 P, n°7903.

Parcelle(s) AS274

- Vente en date du 12/12/2007, dressé(e) par maître(s) GAYRAUD, notaire(s) à PIGNAN (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 07/01/2008, volume 2008 P, n°149.

Parcelle(s) BA1

- Vente en date du 17/12/2012, dressé(e) par maître(s) VIDAL, notaire(s) à COURNONTERRAL (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 28/12/2012, volume 2012 P, n°21066.

Parcelle(s) BA3 , BC74

- Vente en date du 11/07/2022, dressé(e) par maître(s) GAYRAUD, notaire(s) à PIGNAN (34), EN COURS DE PUBLICATION au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1.

Parcelle(s) BA4

- Vente en date du 29/12/2021, dressé(e) par maître(s) GAYRAUD, notaire(s) à PIGNAN (34), EN COURS DE PUBLICATION au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1..

Parcelle(s) BA5 , BA2 , BC75

- Acquisition en date du 10/05/2023, dressé(e) par maître(s) GAYRAUD, notaire(s) à PIGNAN (34), EN COURS DE PUBLICATION AU SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE DE MONTPELLIER 2.

Parcelle(s) BA53

- Vente en date du 20/04/2022, dressé(e) par maître(s) GAYRAUD, notaire(s) à PIGNAN (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 04/05/2022, volume 2022 P, n°7841.

Parcelle(s) BA56

- Dépôt d'ordonnance d'expropriation pour cause d'UP en date du 24/06/2015, dressé(e) par maître(s) GAYRAUD, notaire(s) à PIGNAN (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 10/07/2015, volume 2015 P, n°8679.

Parcelle(s) BA57

- Dépôt d'ordonnance d'expropriation pour cause d'UP en date du 24/06/2015, dressé(e) par maître(s) GAYRAUD, notaire(s) à PIGNAN (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 10/07/2015, volume 2015 P, n°8669.

Parcelle(s) BC65

- Vente en date du 26/06/2018, dressé(e) par maître(s) GAYRAUD, notaire(s) à PIGNAN (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 30/08/2018, volume 2018 P, n°15193.

Parcelle(s) BC67

- Vente en date du 11/07/2022, EN COURS DE PUBLICATION au Service de la Publicité Foncière.

Parcelle(s) BC68

- Vente en date du 30/10/2013, dressé(e) par maître(s) BONNES-CATTERINI, notaire(s) à COURNONTERRAL (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 07/11/2013, volume 2013 P, n°15456.

Parcelle(s) BC69

- Dépôt d'ordonnance d'expropriation pour cause d'UP en date du 24/06/2015, dressé(e) par maître(s) GAYRAUD, notaire(s) à PIGNAN (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 10/07/2015, volume 2015 P, n°8667.

Parcelle(s) BC73

- Vente en date du 01/12/2021, dressé(e) par maître(s) GAYRAUD, notaire(s) à PIGNAN (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 08/12/2021, volume 2021 P, n°22306.

Parcelle(s) BC76

- Acquisition en date du 14/06/2023, dressé(e) par maître(s) GAYRAUD, notaire(s) à PIGNAN (34), EN COURS DE PUBLICATION AU SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE DE MONTPELLIER 2.

Parcelle(s) BC79

- Vente en date du 22/12/2021, dressé(e) par maître(s) GAYRAUD, notaire(s) à PIGNAN (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 13/01/2022, volume 2022 P, n°734.

Parcelle(s) BC80

- Vente en date du 22/12/2021, dressé(e) par maître(s) GAYRAUD, notaire(s) à PIGNAN (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 04/01/2022, volume 2022 P, n°61.

RENSEIGNEMENTS TIRES DU SERVEUR PROFESSIONNEL DE DONNEES CADASTRALES

N° COMPTE - PROPRIETAIRE INSCRIT	TERRIER	2
----------------------------------	---------	---

C00000

1 (Propriétaire)

MONTPELLIER MEDITERRANEE METROPOLE

50 Place Zeus, CS 39556, 34961 MONTPELLIER CEDEX 2, par Monsieur DELAFOSSE Michaël - Président

Section	N° Cad	Lot	Voie ou lieu-dit	Contenance (m²)	Nature Culture	Emprises (m²)		Reliquats (m²)		Culture réelle	Expl.	Observations
						N°	Surface	N°	Surface			
AS	264		9208F LES CONDAMINES	4 913	TERRE		669		4 244			
AS	267		9210F LES CONDAMINES	6 238	TERRE		475		5 763			
Surfaces Totales				11 151			1 144		10 007			

PROPRIETAIRE(S) REEL(S)

1 (Propriétaire)

MONTPELLIER MEDITERRANEE METROPOLE

demeurant 50 Place Zeus, CS 39556, 34961, MONTPELLIER CEDEX 2, RC : répertoire SIRENE numéro 243 400 017, Représenté par Monsieur DELAFOSSE Michaël - Président

2 (Propriétaire)

Monsieur DELAFOSSE Michaël

Président de MONTPELLIER MEDITERRANEE METROPOLE, demeurant MONTPELLIER MEDITERRANEE METROPOLE, 50 Place Zeus - CS 39556, 34961, MONTPELLIER CEDEX 2

ORIGINE(S) DE PROPRIETE**Parcelle(s) AS264 , AS267**

- Vente et division en date du 14/02/2008, dressé(e) par maître(s) VIDAL, notaire(s) à COURNONTERRAL (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 12/03/2008, volume 2008 P, n°3903.

RENSEIGNEMENTS TIRES DU SERVEUR PROFESSIONNEL DE DONNEES CADASTRALES

N° COMPTE - PROPRIETAIRE INSCRIT	TERRIER	60
----------------------------------	---------	----

100000

1 (Propriétaire Indivis)

Monsieur BERENGUER Jean-Louis

André, Lous Clacs, 12 Rue des Genets Sauvages, 34660 COURNONSEC, né(e) le 29/11/1950 à COURNONTERRAL(34660)

2 (Propriétaire Indivis)

Madame SOLIVE Jacqueline

Etiennette, Veuve ARNAL Franck, 6 Rue des Grenaches, 34660 COURNONTERRAL, né(e) le 01/05/1933 à COURNONTERRAL(34660)

Section	N° Cad	Lot	Voie ou lieu-dit	Contenance (m²)	Nature Culture	Emprises (m²)		Reliquats (m²)		Culture réelle	Expl.	Observations
						N°	Surface	N°	Surface			
BC	66		9066F BELLERAC	3 479	TERRE		3 479					
Surfaces Totales				3 479			3 479					

PROPRIETAIRE(S) REEL(S)

1 (Propriétaire Indivis)

Monsieur BERENGUER Jean-Louis

André, (retraité), Epoux BONNEL Odile, marié(e) le 30/07/1977 à COURNONSEC, demeurant Lous Clacs, 12 Rue des Genets Sauvages, 34660, COURNONSEC, né(e) le 29/11/1950 à COURNONTERRAL(34660)

2 (Propriétaire Indivis)

Madame SOLIVE Jacqueline

Etiennette, (retraitee), Veuve ARNAL Franck, demeurant 6 Rue des Grenaches, 34660, COURNONTERRAL, né(e) le 01/05/1933 à COURNONTERRAL(34660), décédé(e), le 30/09/2018 à COURNONSEC

3 (Héritier présomptif)

Monsieur ARNAL Michel

Paul Maurice, (retraité), Epoux MARAVAL Monique, marié(e) le 21/06/1986 à COURNONTERRAL, demeurant 7 Rue de La Treille, 34430, SAINT-JEAN-DE-VEDAS, né(e) le 23/01/1955 à MONTPELLIER(34000)

Observations : M. ARNAL Michel est sous curatelle renforcée de GERANTO SUD suivant un jugement rendu par le TI de MONTPELLIER (34) le 19/12/2019.

4 (Héritière présomptive)

Madame ARNAL Myriam

Georgette Antonie, (agent d'entretien), Célibataire, demeurant 6 Rue des Grenaches, 34660, COURNONTERRAL, né(e) le 23/10/1958 à MONTPELLIER(34000)

Observations : Mme ARNAL Myriam est sous tutelle de GERANTO SUD suivant une ordonnance rendue par le TJ de MONTPELLIER (34) le 27/01/2020.

5 (Héritier présomptif)

Monsieur ARNAL Pascal

Gilbert, (assistant achat), Pacsé(e) GRASSOT Annick (PACS enregistré le 13/11/2017 au greffe du Tribunal d'Instance de VEDENE) , demeurant 54 Chemin des Rhodes, Sainte-Anne, 84270, VEDENE, né(e) le 21/11/1968 à MONTPELLIER(34000)

6 (Tuteur de ARNAL Myriam)

GERANTO SUD

Mme REBUTTINI Fiorella - Chef de Service, demeurant Résidence Electra - 834 Avenue du Mas d'Argelliers, CS 36029, 34060, MONTPELLIER CEDEX 2

7 (Curateur de ARNAL Michel)

GERANTO SUD

Mme REBUTTINI Fiorella - Chef de Service, demeurant Résidence Electra - 834 Avenue du Mas d'Argelliers, CS 36029, 34060, MONTPELLIER CEDEX 2

ORIGINE(S) DE PROPRIETE**Parcelle(s) BC66**

- Donation en date du 04/03/1991, dressé(e) par maître(s) VIDAL, notaire(s) à COURNONTERRAL (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 26/03/1991, volume 1991 P, n°4029, étant précisé que Monsieur BERENGUER Daniel et Madame SOLIVE Georgette usufruitiers sont décédés respectivement le 20/02/1997 et le 28/10/2011 (du chef de Monsieur BERENGUER Jean-Louis).
- Attestation après décès en date du 25/02/1972, dressé(e) par maître(s) VIDAL, notaire(s) à COURNONTERRAL (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 25/04/1972, volume 27, n°278, (du chef de Mme SOLIVE Jacqueline veuve ARNAL).
- Donation partage soumis à homologation en date du 15/03/1985, dressé(e) par maître(s) VIDAL, notaire(s) à COURNONTERRAL (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 21/08/1985, volume 322, n°436, (du chef de Mme SOLIVE Jacqueline veuve ARNAL).
- Dépôt jugement d'homologation en date du 29/07/1985, dressé(e) par maître(s) VIDAL, notaire(s) à COURNONTERRAL (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 21/08/1985, volume 322, n°437, (du chef de Mme SOLIVE Jacqueline veuve ARNAL).

RENSEIGNEMENTS TIRES DU SERVEUR PROFESSIONNEL DE DONNEES CADASTRALES

N° COMPTE - PROPRIETAIRE INSCRIT	TERRIER	70
----------------------------------	---------	----

E00000

1 (Usufruitier(e))

Monsieur ARRIBAT Christian

Pierre Jean, Epoux PORTES Mireille, 18 Rue Docteur Malabouche, 34660 COURNONTERRAL, né(e) le 27/08/1945 à COURNONTERRAL(34660)

2 (Nu(e)-propriétaire)

Madame ARRIBAT Mathilde

Christiane, Epouse SITAHAR, Spoir, 6B Rue du Château, 28630 MIGNIERES, né(e) le 16/07/1992 à MONTPELLIER(34000)

Section	N° Cad	Lot	Voie ou lieu-dit	Contenance (m²)	Nature Culture	Emprises (m²)		Reliquats (m²)		Culture réelle	Expl.	Observations
						N°	Surface	N°	Surface			
BA	260		9055F LA MAIRE	311	TERRE		311					(ex BA 55)
BA	261		9055F LA MAIRE	5 915	TERRE		5 915					(ex BA 55)
Surfaces Totales				6 226			6 226					

PROPRIETAIRE(S) REEL(S)

1 (Usufruitier(e))

Monsieur ARRIBAT Christian

Pierre Jean, (retraité), Epoux PORTES Mireille, marié(e) le 07/04/1990 à SAUSSAN, demeurant 18 Rue Docteur Malabouche, 34660, COURNONTERRAL, né(e) le 27/08/1945 à COURNONTERRAL(34660)

2 (Nu(e)-propriétaire)

Madame ARRIBAT Mathilde

Christiane, (profession inconnue), Epouse SI TAHAR Baptiste, marié(e) le 02/07/2016 à COURNONTERRAL, demeurant Spoir, 6B Rue du Château, 28630, MIGNIERES, né(e) le 16/07/1992 à MONTPELLIER(34000)

ORIGINE(S) DE PROPRIETE**Parcelle(s) BA260 , BA261**

- Acquisition en date du 24/04/1987, dressé(e) par maître(s) VIDAL, notaire(s) à COURNONTERRAL (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 05/05/1987, volume 363, n°174, (du chef de M. ARRIBAT Christian).

- Donation Partage en date du 06/05/1987, dressé(e) par maître(s) VIDAL, notaire(s) à COURNONTERRAL (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 09/06/1987, volume 365, n°257, (du chef de M. ARRIBAT Christian).

- Donation en date du 30/06/2016, dressé(e) par maître(s) BONNES-CATTERINI, notaire(s) à COURNONTERRAL (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER

1, le 23/08/2016, volume 2016 P, n°12763.

RENSEIGNEMENTS TIRES DU SERVEUR PROFESSIONNEL DE DONNEES CADASTRALES

N° COMPTE - PROPRIETAIRE INSCRIT	TERRIER	80
----------------------------------	---------	----

G00000

- 1 (Usufruitière)
Madame PORTES Mireille
Lyne Marguerite, Epouse ARRIBAT Christian, 18 Rue Docteur Malabouche, 34660 COURNONTERRAL, né(e) le 29/10/1952 à BEZIERS(34500)
- 2 (Nu-Propriétaire)
Madame ARRIBAT Mathilde
Christiane, Epouse SITAHAR, Spoir, 6B Rue du Château, 28630 MIGNIERES, né(e) le 16/07/1992 à MONTPELLIER(34000)

Section	N° Cad	Lot	Voie ou lieu-dit	Contenance (m²)	Nature Culture	Emprises (m²)		Reliquats (m²)		Culture réelle	Expl.	Observations
						N°	Surface	N°	Surface			
BA	258		9054F LA MAIRE	13	TERRE		13					(ex BA 54)
BA	259		9054F LA MAIRE	1 817	TERRE		1 817					(ex BA 54)
Surfaces Totales				1 830			1 830					

PROPRIETAIRE(S) REEL(S)

- 1 (Usufru/indivis)
Madame PORTES Mireille
Lyne Marguerite, (retraîtée), Epouse ARRIBAT Christian, marié(e) le 07/04/1990 à POUSSAN, demeurant 18 Rue Docteur Malabouche, 34660, COURNONTERRAL, né(e) le 29/10/1952 à BEZIERS(34500)
- 2 (Nu-Propriétaire)
Madame ARRIBAT Mathilde
Christiane, (profession inconnue), Epouse SI TAHAR Baptiste, marié(e) le 02/07/2016 à COURNONTERRAL, demeurant Spoir, 6B Rue du Château, 28630, MIGNIERES, né(e) le 16/07/1992 à MONTPELLIER(34000)
- 3 (Usufru/indivis)
Monsieur ARRIBAT Christian
Pierre Jean, (retraité), Epoux PORTES Mireille, marié(e) le 07/04/1990 à POUSSAN, demeurant 18 Rue Docteur Malabouche, 34660, COURNONTERRAL, né(e) le 27/08/1945 à COURNONTERRAL(34660)

ORIGINE(S) DE PROPRIETE

Parcelle(s) BA258 , BA259

- Donation en date du 30/06/2016, dressé(e) par maître(s) BONNES-CATTERINI, notaire(s) à COURNONTERRAL (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 23/08/2016, volume 2016 P, n°12763.
- Acquisition en date du 28/10/1999, dressé(e) par maître(s) VIDAL, notaire(s) à COURNONTERRAL (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 16/11/1999, volume 1999 P, n°16755, (du chef de M. ARRIBAT Christian et Mme PORTES son épouse).

RENSEIGNEMENTS TIRES DU SERVEUR PROFESSIONNEL DE DONNEES CADASTRALES

N° COMPTE - PROPRIETAIRE INSCRIT	TERRIER	160
----------------------------------	---------	-----

K00000

1 (Propriétaire)

Monsieur BOUSQUET Claude

Pierre Jacques, Divorcé(e) GUERRERO Nicole, 25 Rue du Docteur Malabouche, 34660 COURNONTERRAL, né(e) le 04/07/1964 à MONTPELLIER(34000)

Section	N° Cad	Lot	Voie ou lieu-dit	Contenance (m²)	Nature Culture	Emprises (m²)		Reliquats (m²)		Culture réelle	Expl.	Observations
						N°	Surface	N°	Surface			
BC	55		9055F BELLERAC	4 933	TERRE		464		4 469			
Surfaces Totales				4 933			464		4 469			

PROPRIETAIRE(S) REEL(S)

1 (Propriétaire)

Monsieur BOUSQUET Claude

Pierre Jacques, (profession inconnue), Divorcé(e) GUERRERO Nicole, demeurant 25 Rue du Docteur Malabouche, 34660, COURNONTERRAL, né(e) le 04/07/1964 à MONTPELLIER(34000)

Observations : divorcé suivant le jugement rendu par le TGI de MONTPELLIER le 05/04/2006

ORIGINE(S) DE PROPRIETE**Parcelle(s) BC55**

- Acquisition en date du 19/05/1999, dressé(e) par maître(s) GRANIER, notaire(s) à MONTPELLIER (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 08/07/1999, volume 1999 P, n°9365.

- Liquidation partage de communauté et homologation en date du 15/03/2007, dressé(e) par maître(s) PAN, notaire(s) à GIGEAN (34), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de MONTPELLIER 1, le 20/04/2007, volume 2007 P, n°5428.

Nb Terriers :	6
Nb parcelles :	47
Total Emprises :	130 132