

PLAN LOCAL D'URBANISME  
(PLU)

PLAN DE ZONAGE

Élément	
Titre du document	Plans de zonage de la modification n°1 du PLU de Bernis
Versión	Modification n°1 - Mars 2020
Rédacteur	Judith Rouland
Vérificateur	Mandy Albertengo
Directrice des Études	Véronique Héroux

ECHELLE : 1:4500	<b>Partie Nord</b>	
Elaboration du PLU Prescription : 10 Juin 2009 Arrêt : 9 Janvier 2017 Approbation : 5 Septembre 2017	Procédure Modification n°1 du PLU	

**Légende**

**Zonage du PLU**

- Zones du PLU
- Emplacements Réservés
- Espaces Boisés Classés
- Secteurs d'OAP

**Patrimoine**

- Patrimoine remarquable

**Zone de Protection du Patrimoine Architectural, Urbain et Paysager**

- Périmètre ZPPAUP
- Localisation des capitelles

**Prescriptions**

- Zone non aedificandi
- Recul du schéma départemental
- Recul loi Barnier de l'A9
- Recul loi Barnier de la RN113
- Habitat
- Autres constructions
- Toutes constructions

**Périmètres de protection de captages pour l'alimentation en eau potable**

- Champ captant des Rochelles
  - Périmètre de protection immédiat
  - Périmètre de protection rapproché
  - Périmètre de protection éloigné
- Champ captant de Canferin
  - Périmètre de protection immédiat
  - Périmètre de protection rapproché
  - Périmètre de protection éloigné
- Champ captant de Trièze Terme
  - Périmètre de protection immédiat
  - Périmètre de protection rapproché
  - Périmètre de protection éloigné

**Risque inondation**

- Aléa ruissellement
- Secteur concerné par le Plan de Prévention du Risque Inondation du Vistre approuvé le 04.04.2014

**Gestion des berges des cours d'eau**

- Recul de 10m le long des cours d'eau
- Espace de bon fonctionnement du Vistre et de ses affluents

