Comparaison entre les tracés

Le tracé initial de la DUP 2013 traversait le parc Montcalm depuis la rue de Bugarel jusqu'à la rue des Chasseurs ; l'évolution du projet de reconversion de l'EAI (voir préambule) a conduit à annuler le programme urbain prévu sur le site, rendant l'intérêt du passage du tramway fortement diminué et incompatible avec le nouveau projet.

Pour rappel, dans la DUP de 2013, les potentiels desservis étaient estimés en considérant les hypothèses suivantes pour le projet urbain dans le parc Montcalm, hors secteur de la caserne Guillaut :

- Logements : 80 000 m² environ soit 1 150 logements et 2 850 habitants environ,
- Activités : 10 000 m² environ soit environ 400 emplois,
- Réalisation du conservatoire à rayonnement régional de Montpellier sur environ 11 000 m² de surface de plancher (SDP), avec une fréquentation en pic de 1 500 usagers.

	COMPARAISON DES TRACÉS DE P. FAJON A 8 MAI 1945		
	Tracé DUP 2013		Tracé modificatif
	avec projet urbain Montcalm	sans projet urbain Montcalm	
Longueur en mètres	3 600		4 400
Habitants desservis	33 400	30 550	36 000
Habitants desservis par km	9 300	8 500	8 200
Emplois desservis	7 800	7 400	9 550
Emplois desservis par km	2 200	2 050	2 200
Scolaires desservis	1 500	1 500	1 500
Scolaires desservis par km	400	400	350
Quartiers desservis	Paul Valéry et Estanove, et EAI	Paul Valéry et Estanove, EAI (sans projet Montcalm)	Val de Croze, Ovalie, Pas du Loup, Paul Valéry, Estanove, EAI et Gély-Figuerolles
Impact sur la circulation	Faible Circulation s'inscrivant dans « des voiries larges » donc sans grand impact sur la circulation sauf sur la rue de Bugarel		Modéré- apaisée à double sens route de Lavérune / impact faible sur la circulation générale et l'accessibilité des quartiers traversés au sud de Vannières
Impacts fonciers	Rue de Bugarel		Route de Lavérune, rue de Bugarel, boulevard Paul Valéry, rue des Chasseurs
Temps de parcours	12'50"		15'40"
Coût d'investissement (section Fajon – Chasseurs)			+ 22,5 M€

La modification de tracé conduit à un allongement de la ligne de 800 mètres, ce qui représente sur l'ensemble de la ligne une augmentation de 5% du linéaire du tracé (de 15,5 kms à 16,3 kms), permettant d'améliorer la desserte des quartiers prioritaires de l'ouest. Le potentiel directement desservi à moins de 500 mètres réels est augmenté avec le tracé modifié de 5 450 habitants et de 2 150 emplois ; le nombre de scolaires (collèges, lycées et établissements d'enseignement supérieur) est inchangé.

Les potentiels desservis par kilomètre de ligne, en termes d'emploi, d'habitants et de scolaires, entre le tracé initial et le tracé modifié, sont sensiblement équivalents.

Le nouveau tracé intègre une station au coeur du quartier Val de Croze, quartier prioritaire de la Politique de la Ville et dessert en totalité la ZAC Ovalie. Le quartier prioritaire Gély est à 420 mètres de la future station à l'angle de la route de Lavérune et de la rue des Chasseurs ; il n'était desservi par le tracé de la DUP de 2013 que par la station de l'EAI, située à 630 mètres de ce quartier, et donc en dehors du périmètre de la zone d'attractivité moyenne d'une ligne de tramway.