
Préchac

Périmètre délimité des abords

Château de Cazeneuve

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine de la Gironde
Mai 2022



- **Château de Cazeneuve**

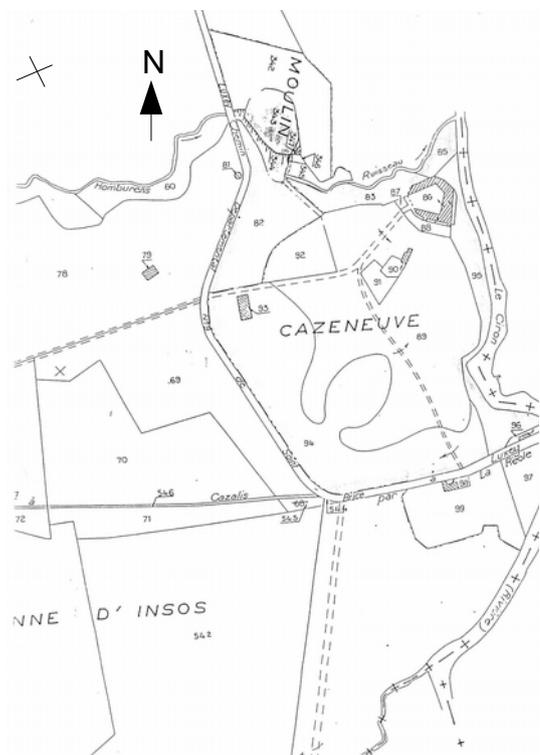
A la confluence de l'Honburens et du Ciron, la première forteresse fondée par la famille d'Albret au XI^{ème} siècle était une motte abrupte, haute de dix à douze mètres, dont la base était formée par un banc de rochers.

Résidence principale des rois de Navarre et ducs d'Albret, le château médiéval est agrandi au XIV^{ème} siècle. Isolé du plateau par une profonde coupure transformée en basse cour au XIII^{ème} siècle, il se présentait sous la forme d'un polygone irrégulier organisé autour d'une cour intérieure sur deux niveaux, entouré de douves aujourd'hui comblées. Au-delà du pont-levis, au Sud, s'élevait la « ville » de Cazeneuve entourée de hauts remparts protégés par de larges fossés et une puissante barbacane située devant la porte d'entrée. Véritable bourg, elle comprenait et conserve toujours aujourd'hui des écuries, une chapelle, des caves voûtées, une prison et les fours à pain de l'ancienne boulangerie.

Les défenses de cette première enceinte furent endommagées par les guerres successives et il ne reste que la porte d'entrée en arc brisé et de larges pans de mur enserrant la cour extérieure du château actuel.

Le château subit un important remaniement au début du XVI^{ème} siècle, suite à la cession de la propriété par le Roi de France, Henri IV à son plus proche cousin Raymond de Vicoise. A cette occasion, il est transformé en demeure de plaisance présentant un corps de logis en retour d'angle édifié sur trois niveaux où sont aménagés des appartements d'apparat. Il se compose en rez-de-chaussée de pièces voûtées en pierre. Dans les étages, le bâtiment est percé de fenêtres cruciformes et de lucarnes à pignons rectangulaires ou cintrés, éclairant autrefois les combles remplacés par la suite par une toiture plate recouverte de tuiles. Il est ensuite encadré de deux pavillons coiffés en pyramide, joints par une terrasse à balustrades du XVII^{ème} siècle sur la façade principale. Le porche est entouré de pierres en saillie.

Les façades et les toitures de l'ensemble du château de Cazeneuve, les cours, les douves, les fortifications avancées, la partie du parc limitée comme suit : au Nord, le ruisseau du Ciron ; à l'Est et au Sud, le C.D. 9 ; à l'Ouest, la limite de la parcelle 82 et le ruisseau rejoignant le Ciron, sont classées au titre des monuments historiques par arrêté du 24 septembre 1965.



Plan du du domaine du château de Cazeneuve

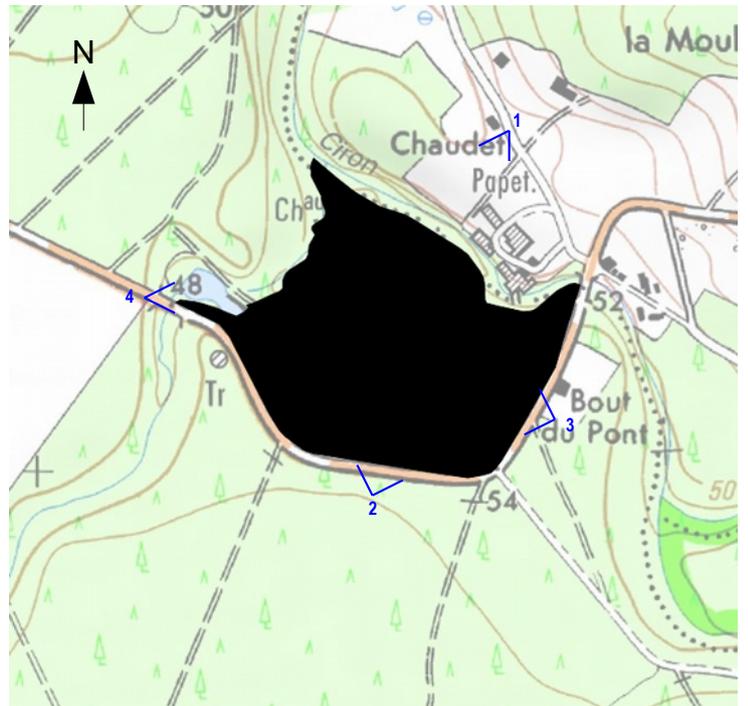
- **Description des abords**

Le château de Cazeneuve est situé sur un éperon rocheux à la confluence de la rive gauche du Ciron et du ruisseau de Honburens.

Il est entouré d'une vaste aire engazonnée donnant au Nord-Ouest, à l'Ouest, au Sud et au Sud-Est sur un paysage boisé.

Au Nord-Est, l'abondante végétation du parc laisse le château à peine perceptible depuis la rue Chaudet (1), qui l'isole des quelques maisons traditionnelles se trouvant au pied d'un relief naissant.

La route départementale n°9 bordant le domaine au Sud, à l'Est et à l'Ouest, permet des vues sur celui-ci (2-3-4).



1 – Vue Nord sur le domaine, depuis la rue Chaudet



2 – Vue Sud sur le château depuis la D9



3- Vue en arrivant de l'Est depuis la D9



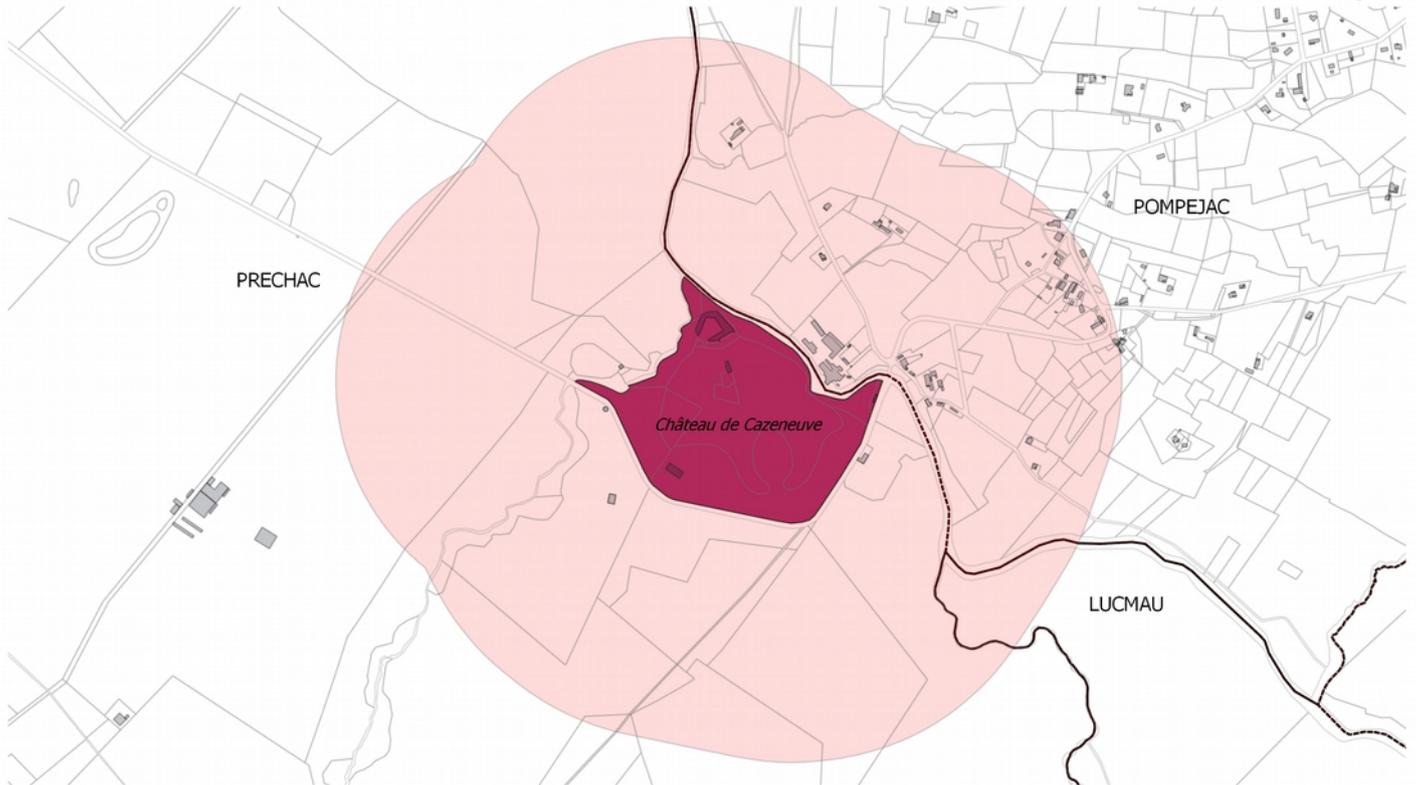
4 – Vue Ouest sur le château depuis la D9

- **Périmètre de protection actuel du château de Cazeneuve**

PRECHAC - POMPEJAC - LUCMAU

Château de Cazeneuve

Servitude patrimoniale AC1



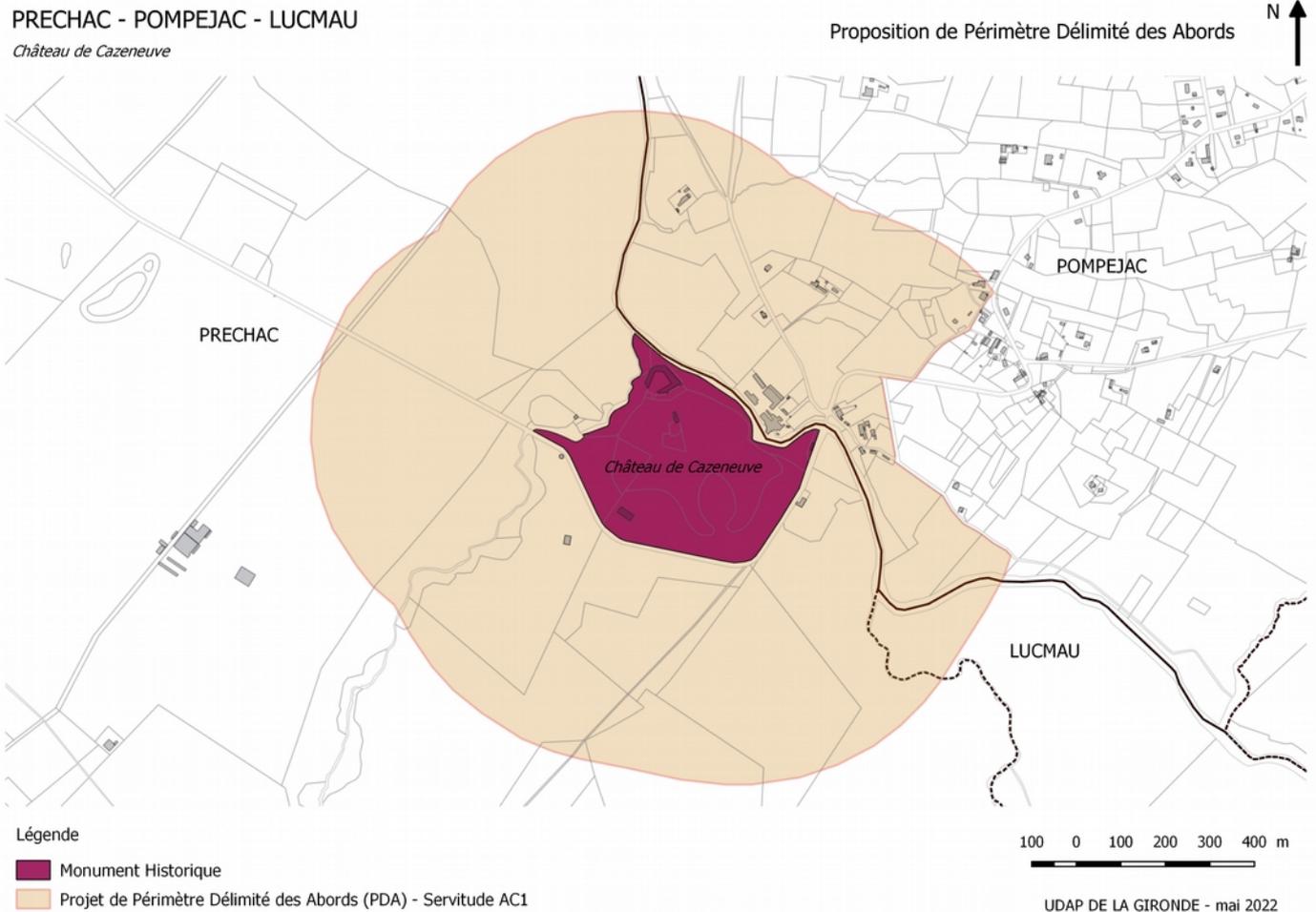
Légende

- Monument Historique
- Périmètre actuel de protection au titre des abords de monuments historiques (R500) - Servitude AC1

100 0 100 200 300 400 m

UDAP DE LA GIRONDE - mai 2022

- **Proposition de périmètre délimité des abords (P.D.A.)**



- **Justification du périmètre délimité des abords**

Le château de Cazeneuve est situé dans un secteur à dominante paysagère.

Une grande partie du périmètre de protection est maintenue au Sud et à l'Ouest afin de préserver les vues sur et depuis le grand paysage de champs et de forêts qui l'entourent. Le tissu bâti rural traditionnel de faible densité au Nord-Est du château formant son accompagnement, est lui aussi conservé dans le périmètre.

En revanche, le tissu plus récent et non perçu à l'Est du château n'est pas compris dans le périmètre délimité des abords.

L'objectif de ce périmètre est de préserver la qualité de ce paysage forestier et bâti caractéristique de la lande de Gironde qui forme le cadre de présentation du monument.