



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

L'an deux mille vingt deux  
LE MARDI 13 DECEMBRE à 20 H 45

LE CONSEIL MUNICIPAL, légalement convoqué, s'est réuni en séance publique, Pavillon Corot au Port-Marly, sous la présidence de M. Cédric PEMBA-MARINE, Maire,

**ETAIENT PRESENTS** : Mme TEMPEZ, Mme VAN DER HEIJDEN, M. SOUCARET, Mme CARLIER, M. LE PICARD, Mme SERON, Adjoints au Maire, Mme BOURGEOIS, Mme BARETS, M. KALFAT, Mme TROJANI, Mme GAUTIER, M. LENOIR, M. COLLOMB, Mme VINET, M. BIGOT, Conseillers Municipaux

**ABSENTS REPRESENTES** : M. ROUSSEL-DEVAUX pouvoir à M. PEMBA-MARINE, M. LEROUX pouvoir à M. SOUCARET, M. DEMARTINI pouvoir à Mme VINET, Mme CHERMEUX pouvoir à Mme BOURGEOIS, M. BORDE pouvoir à M. LE PICARD, Mme SARRELANGUE pouvoir à Mme TEMPEZ, Mme DE SOUZA pouvoir à Mme SERON, Mme VEDRENNE pouvoir à M. BIGOT

**ABSENTS EXCUSES** : Mme DE TERVES, M. CRENTSIL, M. MANTA, Mme ATMANI, Mme LAMME

**ABSENTS** : /

Conseillers en exercice : 29  
Date de convocation : 07/12/2022  
Date d'affichage : 21/12/2022

Conseillers Présents : 16  
Conseillers Votants : 24

**SECRETAIRES DE SEANCE** : Mme CARLIER, Mme GAUTIER

**10 – MODIFICATION N°1 DU PLAN LOCAL D'URBANISME : ENGAGEMENT DE LA  
CONCERTATION ET FIXATION DES MODALITES**

Vu l'article L. 2121-29 du Code général des collectivités territoriales ;

Vu le Code de l'urbanisme, notamment ses articles L. 151-1 à L. 153-60, R. 151-1 à R. 153-22 ;

Vu la délibération du Conseil municipal du 24 septembre 2019 approuvant le Plan Local d'Urbanisme (PLU) ;

Vu la délibération du Conseil municipal du 8 février 2022 approuvant la modification simplifiée n°1 du PLU ;

Vu la saisine de la Mission Régionale d'Autorité Environnementale d'Ile de France pour avis conforme au titre de l'article R.104-33 du Code de l'urbanisme, de décision relative ou non d'une évaluation environnementale pour la modification n°1 du PLU en date du 26 septembre 2022 ;

Vu la décision délibérée de la Mission Régionale d'Autorité Environnementale d'Ile-de-France en date du 24 novembre 2022, portant obligation de réaliser une évaluation environnementale pour la modification de droit commun n°1 du PLU ;

Vu la délibération du Conseil municipal du 13 décembre 2022 décidant de suivre l'avis de la MRAE confirmant la nécessité de réaliser une évaluation environnementale pour la modification n°1 du PLU ;

Vu l'article 40 de la loi ASAP du 7 décembre 2020 précisé par l'article L.103-2 1°c) du Code de l'urbanisme imposant la réalisation d'une concertation, pour les modifications de droit commun des PLU soumises à évaluation environnementale ;

Considérant que la modification de droit commun n°1 du PLU est ainsi soumise à concertation au regard de l'article L.103-2 1°c) du Code de l'urbanisme ;

Considérant la nécessité d'engager la concertation et d'en fixer les modalités,

## LE CONSEIL MUNICIPAL

Après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- **Article 1** : Engage une concertation du public avec pour objectif d'informer sur le projet de modification de droit commun n° 1 du PLU.

- **Article 2** : Fixe et porte à la connaissance du public, les modalités de la concertation suivantes :

Cette concertation sera d'une durée de deux semaines au minimum à partir du 02 janvier 2023 :

- Mise à disposition du dossier papier en mairie aux jours et heures d'ouverture habituels,
- Mise à disposition du dossier en ligne sur le site internet de la commune,
- Mise à disposition d'un registre papier en mairie aux jours et heures d'ouverture habituels permettant de recueillir les observations du public,
- Mise à disposition d'une adresse mail [servurba@port-marly.fr](mailto:servurba@port-marly.fr) permettant de recueillir les observations du public,
- Mise à disposition d'un registre en ligne permettant de recueillir les observations du public,
- En plus de l'affichage de la présente délibération en mairie du Port-Marly, celle-ci sera mise en ligne sur le site internet de la ville.

A l'issue de cette période, la concertation fera l'objet d'un bilan tiré par délibération du Conseil municipal qui sera disponible en mairie et mise en ligne sur le site internet de la commune.

- **Article 3** : Autorise Monsieur le Maire à prendre toutes les décisions nécessaires à la mise en place de cette concertation.

- **Article 4** : Dit qu'en application des articles R.143-15 et R.153-20 du Code de l'urbanisme, la délibération :

- sera affichée pendant un mois en mairie ;
- sera publiée au recueil des actes administratifs.

- **Article 5** : Dit que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Versailles dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.

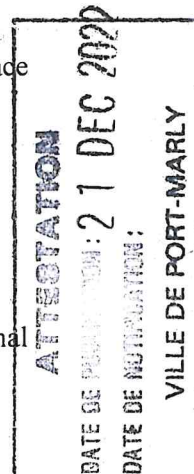


Pour Extrait Certifié Conforme,  
Le Maire,

Cédric PEMBA-MARINE

Les secrétaires de séance  
Marie-Claude CARLIER

Nicole GAUTIER



ATTESTATION D'ARRIVEE  
à la Préfecture de Versailles  
par télécopie  
le 19 DEC 2022  
Pour mention conforme,  
Le directeur général des services,