

LEGENDE PLUI

Indice -ip : secteurs soumis à PPRI
Indice -g : secteurs soumis au passage d'une servitude de transport de gaz

ZONES

UA : Tissus anciens des coeurs de bourg
UA1
UA2
UA3
UA4
UA5
UA6
UA7
UAp

UB : Tissus mixtes en continuité des centres anciens et hameaux importants
UB1
UB2
UB3
UB4
UBp

UC : Tissus récents d'habitat pavillonnaire ou collectif
UC1
UC2
UC3
UC4
UC5

UE : Zones d'équipements
UE : équipements divers
UEc : campings
UEl : équipements sportifs et de loisirs

UI : Zones d'activités
UIa : activités artisanales, commerciales et services
UIb : activités industrielles

Zones d'extensions
1AU : Zones d'extensions à vocation d'habitat
comprend les sous-secteurs :
1AU-A/1AU-A7/1AU-B1
1AU-B3/1AU-C1/1AU-C2
1AU-C3/1AU-C4/1AU-C5
1AU-C6
1AUe : Zones d'extensions à vocation d'équipements
Comprend les sous-secteurs :
1AUe-a : Equipements scolaires, sociaux, hospitaliers
1AUe-b : Autres équipements recevant du public

UH : bâti isolé en zone naturelle ou agricole
STECAL à destination d'habitat :
UH1
UH2
UH3a
UH3b
STECAL hors habitat :
UHa : activité de carrières
UHe : cimetières
UHi : activité hôtelière ou gîtes
UHL : équipements sportifs et de loisirs

Zones agricoles et naturelles
A : Zones agricoles
As : Zones agricoles sensibles par leur ouverture paysagère ou sensibilité aux risques
N : Zones naturelles
Na : Activités de carrières
Nj : Jardins privés et coeurs d'îlots à préserver
Np : Zones naturelles avec valorisation de sites spécifiques
NI : Equipements sportifs et de loisirs en plein air
Ne : Milieux fragiles, zones tampons et réservoirs de biodiversité
Npv : Projets photovoltaïques
STECAL :
NH : Activités de dressage

Zones d'extensions
1AUj : Zones d'extensions à vocation d'activités
Comprend les sous-secteurs :
1AUj-a : Activités artisanales, commerces, services
1AUj-b : industrie
1AUg : Zones à urbaniser à vocation mixte
1AUr : Zones d'extensions valant règlement
2AU : Zones d'extensions futures

PRESRIPTIONS
Prescriptions liées aux risques
Périmètres d'inconstructibilité en lisière des boisements principaux
Périmètres d'inconstructibilité liés au recul par rapport aux cours d'eau
Coulées de boue et axes de ruissellement
Zones de risques liés aux carrières et cavités
Périmètres d'inconstructibilité liés à une route classée
Prescriptions patrimoniales
Espaces boisés classés
Prescriptions patrimoniales surfaciques :
Espaces naturels contribuant aux continuités écologiques et paysagères, espaces de paysages, ensembles bâtis et paysagers
Prescriptions patrimoniales ponctuelles :
édifices et éléments bâtis, cônes de vue, arbres
Prescriptions patrimoniales linéaires :
murs, murets, chemins et venelles, alignements d'arbres

Autres prescriptions
Périmètres de 500m aux abords des parcs liés aux règles de stationnement
Linéaires commerciaux
Emplacements réservés (ER)
Bâtiments pouvant changer de destination sous condition
Périmètres d'attente de projet d'aménagement global
Périmètres des Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
Périmètre AVAP La Ferté-Milon (se reporter au règlement de l'AVAP)

AUTRES ELEMENTS DE LEGENDE
Limites communales
Bâtiments
Parcelles
Rivières ou cours d'eau
Mares
Etang

0 50 100 m

N


Département de l'Aisne
Communauté de Communes
RETZ en VALOIS

**PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

4 - Règlement graphique

Dammard

Document arrêté en Conseil Communautaire du 01/07/2022

Réalisé par : AL	Référence : E21147	 128 rue de Charenton 75012 PARIS
Validé par : MBR	Echelle : 1/5000	
Juillet 2022		