



P L U

PLAN LOCAL D'URBANISME

DEPARTEMENT DE LA HAUTE-GARONNE

LAVERNOSE-LACASSE

1 – INFORMATIONS JURIDIQUES ET ADMINISTRATIVES

1.4 – BILAN DE LA CONCERTATION

REVISION 1			
Arrêté	Enquête Publique		Approuvé
17 octobre 2022			

SOMMAIRE

1. LA CONCERTATION DANS LES PLU	2
2. RAPPEL DU CONTENU DE LA DELIBERATION DE PRESCRIPTION	2
3. ORGANISATION DE LA CONCERTATION.....	2
3.1. AFFICHAGE DE LA DELIBERATION DE PRESCRIPTION ET PUBLICITE DANS LA PRESSE LOCALE	2
3.2. INSTALLATION DE PANNEAUX D'EXPOSITION	2
3.3. INSERTION D'UN ARTICLE DANS LE BULLETIN MUNICIPAL.....	3
3.4. REUNION PUBLIQUE AVEC LA POPULATION	3
3.5. MISE A DISPOSITION D'UN REGISTRE	3

1. LA CONCERTATION DANS LES PLU

L'article L.103-2 du Code de l'Urbanisme prévoit que la révision du Plan Local d'Urbanisme fasse l'objet d'une concertation associant, pendant toute la durée de l'élaboration du projet, les habitants, les associations locales et les autres personnes concernées.

Les modalités de cette concertation doivent être fixées par l'organe délibérant (article L.103-3 du Code de l'Urbanisme).

A l'issue de la concertation, l'organe délibérant en arrête le bilan. Le bilan de la concertation sera joint au dossier d'enquête publique.

2. RAPPEL DU CONTENU DE LA DELIBERATION DE PRESCRIPTION

La délibération du 07 septembre 2020 prescrivant la révision du Plan Local d'Urbanisme de Lavernose-Lacasse dispose que la concertation sera mise en œuvre selon les modalités suivantes :

- Installation de panneaux d'exposition dans les locaux de la Mairie de Lavernose-Lacasse
- Insertion dans le bulletin municipal d'un article présentant les orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD)
- Présentation des orientations générales du PADD en réunion publique
- Mise à disposition du public d'un cahier de recueil des observations dans les locaux de la Mairie de Lavernose-Lacasse

3. ORGANISATION DE LA CONCERTATION

3.1. AFFICHAGE DE LA DELIBERATION DE PRESCRIPTION ET PUBLICITE DANS LA PRESSE LOCALE

La délibération du 07 septembre 2020 a été affichée sur le panneau situé devant la Mairie de la Commune.

La délibération a également fait l'objet d'une publication dans les annonces légales de « La Dépêche ».

3.2. INSTALLATION DE PANNEAUX D'EXPOSITION

Une exposition a eu lieu dans les locaux de la Mairie de Lavernose-Lacasse du 15 mai 2022 au 17 octobre 2022.

Cette exposition présentait les principaux éléments du diagnostic territorial et de l'état initial de l'environnement qui permettaient de visualiser les grands enjeux urbains.

Elle présentait également les orientations du Projet d'Aménagement et de Développement Durables.



3.3. INSERTION D'UN ARTICLE DANS LE BULLETIN MUNICIPAL

Un article concernant la révision du PLU a été publié dans le bulletin municipal de juin 2022. Cet article explicitait les différentes phases de la procédure de révision du PLU.

3.4. REUNION PUBLIQUE AVEC LA POPULATION

Une réunion publique a eu lieu le mercredi 12 octobre 2021 à 18h00.

Cette réunion publique a été annoncée par différents moyens de communication : presse locale, panneaux d'affichage de la commune et site internet de la commune.

Pendant cette réunion, ont été présentés aux participants :

- Les orientations du Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PAD)
- Le règlement et les Orientations d'Aménagement et de Programmation

Cette réunion publique avait pour objet de présenter le PLU et a permis d'échanger avec la soixantaine de participants sur le « devenir » de Lavernose-Lacasse à l'horizon 2032.

Il a été expliqué que la commune de Lavernose-Lacasse devrait atteindre 4000 habitants et 522 habitants de plus à l'horizon 2032. Afin d'accueillir cette population, il conviendra de construire 330 logements supplémentaires. Il a été également précisé qu'une zone d'activités est prévue à Pujeau-Rabé. Actuellement, il y a presque 600 emplois sur la commune. Les zones vertes seront protégées, comme les zones agricoles dont les constructions devront être liées à l'activité agricole.

Concernant la question des transports abordée par le public, le cadencement est en train de monter en puissance via la gare Fauga. Une ligne de bus entre Muret et Basso Cambo est prévue pour fin 2024.

3.5. MISE A DISPOSITION D'UN REGISTRE

Un registre de concertation a été mis à la disposition du public à l'accueil de la Mairie durant toute la concertation.

0 contributions ont été portées au registre.

La collectivité a régulièrement examiné les différentes requêtes et analysé celles qui pouvaient venir enrichir la réflexion des élus dans la définition du nouveau projet urbain.