

# AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

## 3<sup>EME</sup> MODIFICATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNE DE TREBES

Par arrêté municipal n° 64/2023 du 30/03/2023, le Maire de Trèbes a prescrit l'ouverture de l'enquête publique du projet de 3ème Modification du PLU ayant pour objet notamment :

- D'accueillir favorablement le projet de relocalisation de l'EHPAD Madeleine des Garets, lourdement impacté par les inondations de 2018 au sein d'une dent creuse en adaptant le règlement écrit et le plan de zonage ;
- De mettre à jour le PLU au regard de l'évolution du PPRI ;
- De toiletter le règlement écrit de la zone UC.

Monsieur Jean-Paul GARRIGUE a été désigné par le Tribunal administratif de Montpellier en qualité de commissaire enquêteur pour conduire cette enquête.

Le dossier d'enquête, comprenant notamment l'avis de l'autorité environnementale consultée ainsi que ceux des autorités associées ou consultées, sera mis à la disposition du public pendant la durée de l'enquête **du lundi 24 avril 2023 au jeudi 25 mai 2023 inclus** :

- **Aux Services Techniques et Urbanisme de la mairie de Trèbes, Place de la République, 11 800 TREBES**, aux jours et heures habituels d'ouverture **du lundi au vendredi de 8h00 à 12h00 et de 13h30 à 17h30**,
- Sur le site internet accessible via le lien suivant : <https://www.democratie-active.fr/3ememodificationpludetrebess/> (mention du lien internet sera faite sur le site internet de la Commune)
- Sur demande auprès de la commune et aux frais du demandeur par envoi d'un exemplaire papier.

Chacun pourra consigner ses observations :

- Sur le registre d'enquête en mairie de Trèbes, aux jours et heures habituels d'ouverture précisés ci-avant,
- Sur le registre dématérialisé accessible via le lien suivant : <https://www.democratie-active.fr/3ememodificationpludetrebess/>
- Par courrier électronique à l'adresse : [3ememodificationpludetrebess@democratie-active.fr](mailto:3ememodificationpludetrebess@democratie-active.fr)
- Par courrier postal à : M le commissaire enquêteur - PLU modification n°3 –Mairie de Trèbes, Services Techniques et Urbanisme - Place de la République, 11 800 TREBES.

Le commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public en mairie, bureaux des services techniques et urbanisme, aux jours et heures suivants :

- **Le lundi 24 avril 2023 de 09h00 à 12h00 ;**
- **Le vendredi 12 mai 2023 de 09h00 à 12h00 ;**
- **Le jeudi 25 mai 2023 de 14h00 à 17h00.**

A l'expiration du délai d'enquête, le jeudi 25 mai à 17h00, le registre d'enquête sera clos et signé par le commissaire enquêteur. Le registre d'enquête dématérialisé sera, lui aussi, clos à la même date et à la même heure. Dans le délai de 30 jours à l'issue de l'enquête publique, le commissaire enquêteur remettra son rapport et ses conclusions motivées. Ils seront déposés en mairie de Trèbes, à la Préfecture et sur le site internet suivant : <https://www.democratie-active.fr/3ememodificationpludetrebess/> (mention du lien internet sera faite sur le site de la Commune) pour y être tenus à la disposition du public pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête.

A l'issue de l'enquête publique, le Conseil Municipal délibèrera pour approuver le projet de 3<sup>ème</sup> modification du PLU, éventuellement modifié pour tenir compte des avis des personnes publiques

associées joints au dossier, des observations du public et des conclusions motivées du commissaire enquêteur.

Toute information complémentaire pourra être demandée auprès de l'autorité responsable du projet en la personne de Monsieur le Maire :

- Par courrier postal à l'adresse suivante : Mairie de Trèbes, Place de la République, 11 800 TREBES ;
- Par téléphone au : +33 (0)4.68.78.60.89.

**Le Maire**