



AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

REVISION GENERALE DU PLAN LOCAL

D'URBANISME DE VILLEDIEU (84)

Par arrêté n°03-2024 du 16/01/2024, M le Maire de Villedieu a ordonné l'ouverture et l'organisation d'une **seconde enquête publique relative à la révision générale du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Villedieu du mardi 20/02/2024 à 09h00 au vendredi 22/03/2024 à 13h00** suite à un défaut de publicité durant la première enquête publique. A noter que les observations émises lors de la première enquête publique seront également étudiées avant approbation du PLU.

La procédure de révision générale du PLU a été prescrite par délibération du Conseil Municipal en date du 31/05/2021, délibération qui décline notamment les objectifs à atteindre. Cette procédure concerne l'ensemble du territoire et est soumise à évaluation environnementale. La Commune de Villedieu est responsable de la procédure de révision générale du PLU et l'autorité auprès de laquelle des informations peuvent être demandées. Elle est représentée par son Maire, Joël BOUFFIES. Le siège administratif est situé à l'Hôtel de Ville, 12 place de la Libération, 84110 Villedieu.

Patrick THABARD a été désigné en qualité de commissaire-enquêteur et Stéphane CARDENES en qualité de commissaire enquêteur suppléant par le Président du Tribunal Administratif de Nîmes le 12/01/2024 (dossier n°E24000005/84) pour conduire l'enquête publique.

Le dossier d'enquête publique ainsi qu'un registre des observations à feuillets non mobiles, cotés et paraphés par Monsieur le Commissaire-Enquêteur, seront disponibles pendant toute la durée de l'enquête, **du mardi 20/02/2024 à 09h00 au vendredi 22/03/2024 à 13h00, en mairie de Villedieu**, siège de l'enquête, aux jours et heures habituels d'ouverture (les mardis et jeudis de 13h00 à 16h00 et le vendredi de 10h00 à 12h00). Un poste informatique sera mis à disposition du public en mairie.

Le dossier d'enquête publique est également consultable sur le site <https://www.democratie-active.fr/enquetepublique2revisionpluvilledieu84/>

Chacun pourra ainsi prendre connaissance des différents éléments du dossier et consigner éventuellement ses observations sur le registre d'enquête publique, ou en les adressant par écrit à l'attention de Monsieur le Commissaire-Enquêteur, Hôtel de Ville, 12 place de la Libération, 84110 Villedieu ou en les adressant par voie électronique à l'attention de Monsieur le Commissaire-Enquêteur à l'adresse : ep2revisionpluvilledieu84@democratie-active.fr ou sur le registre dématérialisé consultable sur <https://www.democratie-active.fr/enquetepublique2revisionpluvilledieu84/>. Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir copie du dossier d'enquête publique auprès de la mairie de Villedieu.

Le commissaire-enquêteur se tiendra à la disposition du public en mairie de Villedieu pour recevoir ses observations aux dates et heures suivantes : Mardi 20/02/2024 de 09h00 à 13h00 et Vendredi 22/03/2024 de 09h00 à 13h00.

À l'expiration du délai d'enquête prévu à l'article 1er, le registre d'enquête est mis à disposition du commissaire enquêteur et clos par lui. La boîte de messagerie dédiée à l'enquête publique est également fermée. Après clôture du registre d'enquête, le commissaire enquêteur rencontrera, dans un délai de huit jours, le responsable du projet de révision générale du PLU. Il lui communiquera les observations écrites et orales consignées dans un procès-verbal de synthèse. Monsieur le maire disposera, s'il le souhaite, d'un délai de quinze jours pour produire un mémoire en réponse.

Dans un délai de trente jours à compter de la date de clôture de l'enquête, le commissaire-enquêteur transmettra au Maire de Villedieu le dossier de l'enquête accompagné du registre et des pièces annexées, avec son rapport et ses conclusions motivées. Il transmettra simultanément une copie du rapport et de ses conclusions motivées au Président du Tribunal Administratif de Nîmes.

Une copie du rapport et des conclusions motivées du commissaire enquêteur sera déposée en mairie de Villedieu et sur le site Internet <https://www.democratie-active.fr/enquetepublique2revisionpluvilledieu84/> pour y être tenue à la disposition du public pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête. Copie du rapport et des conclusions sera également adressée par la Commune à la préfecture de Vaucluse pour y être sans délai tenue à la disposition du public pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête.

Au terme de l'enquête publique, le conseil municipal se prononcera par délibération sur l'approbation de la révision du PLU. Il pourra, au vu des conclusions de l'enquête publique et des avis des personnes publiques associées, décider s'il y a lieu d'apporter des modifications au projet en vue de cette approbation. Le contrôle de légalité de Mme la Préfète sur le projet de révision générale du PLU approuvé durera deux mois.