(4)

Mme Christine Seguinot
195 rue des Agriers
16600 Ruelle sur Touvre
06 87 47 92 40

Le 23 09 2026

Objet : Parcelle section A 952 lieu dit le Brandeau

Monsieur le président de la
Communauté de communes
La Rochefoucauld Porte du Périgord

Monsieur,

Dans le cadre de l'enquête publique concernant la modification du PLUI de la communauté de commune La Rochefoucaud Porte du Périgord :
Je demande que la parcelle A952 sise au Maine Gué, rue des Marronniers sur la commune de Feuillade soit reclassée en zone urbaine comme elle l'était auparavant.
Elle se trouve dans le village du Maine Gué, attenant au village de Feuillade. La parcelle est en bord de route à côté d'une habitation qui se trouvait auparavant sur la même parcelle et a été divisée lors de la vente de la maison. Elle bénéficie de tous les réseaux nécessaires à l'implantation d'une habitation.Il reste peu de parcelles constructibles à Feuillade.
Cela va dans le sens de la concentration de l'habitat afin de préserver les zones agricoles.
Nous avons nettoyé la parcelle qui était envahie de ronciers afin d'éviter les nuisances (risque d'incendie, arbres morts ou penchés avec risque de chute, sangliers à proximité d'une route et d'habitations.
Le fait que cette parcelle bénéficie d'une habitation assurera un entretien régulier. L'implantation d'une maison sur cette parcelle ne dénaturera pas l'environnement et contribuera à dynamiser cette commune rurale.

Je joins à ma demande un plan de la parcelle avec l'affectation de la zone ainsi que des photos récentes .

Je vous remercie de prendre ma demande en considération et vous prie d'agréer, Monsieur le président mes salutations les plus sincères.

Christine Seguinot.

Département :
CHARENTE

Commune :
FEUILLADE

Section : ZB
Feuille : 000 ZB 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/1500

Date d'édition : 21/03/2023
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC46
©2022 Direction Générale des Finances Publiques

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant :
PTGC
CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES
1, rue de la Combe 16025
16025 ANGOULEME CEDEX
tél. 0545975700 -fax 0545975861
ptgc.charente@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



